



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЦЕНОВО

ПРОТОКОЛ
№ 44

Общински съвет – Ценово, област Русе на 26.02.2026 г. от 9:00 часа, проведе четиридесет и четвъртото си редовно заседание.

Георги Георгиев Председател ОбС Ценово:

Уважаеми дами и господа общински съветници, на основание чл. 11, ал. 1, т. 1 от Правилника за организация на Общински съвет във връзка с чл.25, т. 1 от ЗМСМА откривам четиридесет и четвъртото редовно заседание на Общински съвет – Ценово.

От 11 общински съветници присъстват 11. Имаме необходимия кворум за вземане на решения.

Присъстват общинските съветници:

Гергана Миланова, Даринка Митева, Петя Петкова, Георги Л. Георгиев, Емил Божков, Пламен Пантелеев, Иво Драгозов, Красимир Танев, Полина Панева, Георги Ц. Георгиев, Мирослав Ангелов.

На съвместно заседание на двете постоянни комисии бяха разгледани 4 точки, днес имаме точка 5 - Разни. Имате ли въпроси по дневния ред? Моля, да гласуваме дневния ред като цяло!

Гласуват 11 /единадесет / общински съветници

| КВОРУМ | ЗА | ПРОТИВ | ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ |
|--------|----|--------|--------------|
| 11 | 11 | 0 | 0 |

Георги Георгиев, Председател ОбС - Дневният ред се приема!

Георги Георгиев, Председател ОбС - Преминваме към първа точка от дневния ред – Приемане на Годишна програма за управление и разпореждане с общинска собственост за периода 01.01.2026 – 31.12.2026 г.

Давам думата на Председателят на ПК Бюджет и финанси, който беше Председател на съвместното заседание на комисиите, да прочете общото становище на комисиите по т. 1.

Гергана Миланова ПК „ Бюджет и финанси“ -

ОБЩО СТАНОВИЩЕ ПО Т. 1 – ГЛАСУВАЛИ – 9 ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИКА – ЗА – 6, ПРОТИВ – 1, ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – 2.

Георги Георгиев, Председател ОбС – Благодаря! Въпроси по първа точка?

К. Танев, общински съветник – Аз първо искам да благодаря за изпратения файл за горите! На ум като ги смятам са около 400 декара, така ли е?

Ц. Петров, зам.-кмет „РРИП“ – Общо събрани ги няма, като под отдели са дадени. Имайте предвид, че тези гори са доста редки и трябва да се премахват, акацията когато достигне определена възраст трябва да се възобновява. Около 1 000 – 1 200 кубика се предвиждат по горско-стопански план за добиване от всичките площи, които са изписани. Държавно горско стопанство е приел горско-стопанския план, сега е само решение за годишната програма, след като мине решение за сеч, се назначава лесовъд, той влиза, маркира дърветата – тогава вече, реално ще разберем колко кубика може да се добие от тази гора. Ние сме заложили реално минимума в годишната програма, за да не даваме изкуствени данни за завишаване на стойността и съответно на бюджета на общината.

К. Танев, общински съветник – Разбрах Ви, този въпрос ще го дискутираме пак, като излезе окончателната оценка на лесовъда. Този въпрос го изяснихме. Продължавам по нататък, това, което казах по време на комисиите го поддържам и днес, на заседанието на Общински съвет. Става въпрос за продажбата на 500 декара земя в Новград, мисля, че е нецелесъобразно решение, да не се повтарям пак, нещата са казани веднъж и т.н.

Д-р П. Петров, кмет на Община – Ако се осъществи това инвестиционно намерение, ще имаме възможност – госпожа Копчева ни е информирала, че има нужда да се ремонтира залата в гробищния парк, четири улици са ми дадени с кал – изоставени, трябва да се направят и да се сменят в читалището седалките. Питам Ви аз, ако няма инвестиция, от къде – с капиталовите, които държавата дава, за цялата община ли? Нали искаме да се развиваме, да създаваме по-добри условия на хората? Вие трябва да се радвате, когато някой иска да инвестира в общината, това означава, че нещо ще се прави и ще се отворят още работни места. Колкото и да сме малки, трябва да вървим напред, да даваме възможност, да защитаваме и нашите земеделци.

Е. Божков, общински съветник – Господин Петров, прав сте! Инвестициите не са лошо нещо. От парите от наеми, поетапно може да се направят ремонтите, не е задължително за една година, и аз съм против продажбата на такъв дълготраен актив за мимолетни радости.

Ц. Петров, зам.-кмет „РРИП“ – Господин Божкоков, Вие не знаете, вчера дойде докладна записка, че трябва много спешен ремонт на кметството в Новград, тъй като е протекло. Отделно, искам да кажа – преди години, когато се продадоха 500 декара, какви бяха мотивите тогава на господин Танев да ги продаде, какво се свърши с тези пари? Ние ясно заставаме пред Вас и казваме какво ще се случи с тези пари – ще направим улици в Новград, ще направим обредния дом, ще направим читалището.

Д-р П. Петров, кмет на Община – Понеже господин Танев беше излязъл - господин Божков коментира, че седалките в читалището не били за подмяна, Вие сте от Новград – господин Танев, не са ли за смяна?

К. Танев, общински съветник – Трябва да се сменят.

Г. Георгиев, Председател ОбС – Имате ли други въпроси? Препоръчваме към гласуване срещу подпис.

Гласуват 11 /единадесет/ общински съветници

| КВОРУМ | ЗА | ПРОТИВ | ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ |
|---------------|-----------|---------------|---------------------|
| 11 | 7 | 3 | 1 |
| | | | |

Георги Георгиев, Председател ОбС – Решението е прието!

РЕШЕНИЕ

№ 262

**На Общински съвет – Ценово, област Русе, взето на заседание с Протокол
№ 44 /26.02.2026 г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал. 2, чл. 27 ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл. 3, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, общински съвет Ценово

РЕШИ

1. Приема Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за периода 01.01.2026 г. до 31.12.2026 г.

Георги Георгиев, Председател ОбС – Моля, да преминем към **втора точка** от дневния ред – Предоставяне под наем на пасища от общинския поземлен фонд по реда на чл. 37и от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

Давам думата на Председателят на ПК Бюджет и финанси, който беше Председател на съвместното заседание на комисиите, да прочете общото становище на комисиите по т. 2.

Гергана Миланова ПК „ Бюджет и финанси“ – Господин Пламен Пантелеев си даде отвод.

ОБЩО СТАНОВИЩЕ ПО Т. 2 – ГЛАСУВАЛИ – 8 ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИКА – ЗА – 8, ПРОТИВ – 0, ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – 0.

Георги Георгиев, Председател ОбС – Благодаря! Въпроси по втора точката? Преминваме към гласуване, срещу подпис.

Пламен Пантелеев, общински съветник си даде отвод.

Георги Ц. Георгиев, общински съветник си даде отвод.

Гласуват 9 /девет / общински съветници

| КВОРУМ | ЗА | ПРОТИВ | ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ |
|---------------|-----------|---------------|---------------------|
| 9 | 9 | 0 | 0 |
| | | | |

Георги Георгиев, Председател ОбС – Решението е прието!

РЕШЕНИЕ

№ 263

На Общински съвет – Ценово, област Русе, взето на заседание с Протокол № 44 /26.02.2026 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2, чл. 24, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37и, ал. 1, ал. 4, ал. 12, ал. 13 и чл. 24а, ал. 6, т. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 3, ал. 1, т. 7 и ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинския Съвет

РЕШИ:

1. Определя свободните пасища от общинския поземлен фонд за индивидуално ползване, находящи се на територията на Община Ценово, съгласно Приложение № 1, представляващо неразделна част от настоящото решение.

2. Дава съгласие имотите описани в Приложение № 1, представляващи пасища и мери за индивидуално ползване, да бъдат разпределени на собствениците или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни, съгласно чл. 37и ал. 4 от ЗСПЗЗ, с минимален срок на договорите от 5 /пет/ календарни години, който започва да тече от следващата календарна година. Договорите се сключват след заплащане на по-високата сума между най-високата тръжна цена, на която са сключени договорите за землището за пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд за годината, и размера на средното годишно рентно плащане за землището в общината за пасища, мери и ливади.

3. Дава съгласие останалите свободни пасища след разпределението, да се отдадат под наем чрез търг, съгласно чл. 37и ал. 13, в който се допускат до участие само собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопанско животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, договорите се сключват за една календарна година, а минималната начална тръжна наемна цена да се определи съгласно Базисни /минимални/ наемни цени за един декар, описани в Приложение № 1 от Наредба № 2 за Общинската собственост на Община Ценово.

4. Дава съгласие Кмета на Община Ценово да извърши всички необходими административни действия по изпълнение на настоящото решение, съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост и Наредба № 2 за общинската собственост на Община Ценово.

Георги Георгиев, Председател ОбС – Преминваме към **трета точка** от дневния ред - Отчет за изпълнение на Програмата за управление на община Ценово през мандат 2023 г. – 2027 г. за периода 01.01.2025 г. – 31.12.2025 г.

Давам думата на Председателят на ПК Бюджет и финанси, който беше Председател на съвместното заседание на комисиите, да прочете общото становище на комисиите по т. 3.

Гергана Миланова ПК „ Бюджет и финанси“ -

ОБЩО СТАНОВИЩЕ ПО Т. 3 – ГЛАСУВАЛИ – 9 ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИКА – ЗА – 9, ПРОТИВ – 0, ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – 0.

Георги Георгиев, Председател ОбС – Благодаря! Въпроси по трета точка?

Е. Божков, общински съветник – Предният път изпуснах да го задам, понеже на предната сесия имахме разговори на тая тема, бяха излезли материали за проверки в общината, бяхте ни казали, господин Петров, че ще дадете евентуално отговор?

Д-р П. Петров, кмет Община – Заповядайте, отговора беше готов, но никой не дойде! Обяснихме и на предишното заседание, че има пропуски при отразяване от параграф в параграф, всичко е поправено, изпратен е доклад, няма никакви финансови нарушения.

Е. Божков, общински съветник – Благодаря!

Георги Георгиев, Председател ОбС – Други въпроси по отчета има ли? Преминваме към гласуване с вдигане на ръка.

Гласуват 11 /единадесет/ общински съветници

| КВОРУМ | ЗА | ПРОТИВ | ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ |
|--------|----|--------|--------------|
| 11 | 8 | 0 | 3 |
| | | | |

Георги Георгиев, Председател ОбС – Решението се приема!

РЕШЕНИЕ

№ 264

На Общински съвет – Ценово, област Русе, взето на заседание с Протокол
№ 44 /26.02.2026 г.

На основание чл. 44, ал. 5 и чл.21, ал.2 във връзка с ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, и чл. 3, ал. 1, т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, приет с Решение № 16 по Протокол № 5 от 28.12.2023 г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЦЕНОВО

РЕШИ:

Приема Отчета за изпълнение на Програмата за управление на община Ценово през мандат 2023 г. - 2027 г. за периода 01.01.2025 г. - 31.12.2025 г.

Георги Георгиев, Председател ОбС – Преминаваме към **четвърта точка** от дневния ред - Създаване на Общинско предприятие „Стопанисване и управление на общински имоти“ – Ценово.

Давам думата на Председателят на ПК Бюджет и финанси, който беше Председател на съвместното заседание на комисиите, да прочете общото становище на комисиите по т. 4.

Гергана Миланова ПК „ Бюджет и финанси“ - Бяха направени две предложения, като по право колеги, предложения се правят на сесия не на комисии, и въпреки всичко ще ги изчета. Предложение на господин Божков, иска:

Отчет за дейността на Общинското предприятие в приходи и разходи като цяло, да бъде представен и на общинските съветници.

ОБЩО СТАНОВИЩЕ ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕТО – ГЛАСУВАЛИ – 9 ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИКА – ЗА – 9, ПРОТИВ – 0, ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – 0.

Следващото предложение беше направено от господин Танев:

Да се изготви един икономически анализ преди сесията по груби сметки.

ОБЩО СТАНОВИЩЕ ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕТО – ГЛАСУВАЛИ – 9 ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИКА – ЗА – 3, ПРОТИВ – 0, ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – 6.

ОБЩО СТАНОВИЩЕ ПО Т. 4 – ГЛАСУВАЛИ – 9 ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИКА – ЗА – 6, ПРОТИВ – 0, ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – 3.

Георги Георгиев, Председател ОбС – Сега да прегласуваме предложенията. Първо гласуваме предложението на господин Танев, което току що беше прочетено.

Гласуват 11 /единадесет/общински съветници

| КВОРУМ | ЗА | ПРОТИВ | ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ |
|--------|----|--------|--------------|
| 11 | 4 | 6 | 1 |

Георги Георгиев, Председател ОбС – Предложението не се приема!

Предложението на господин Божков беше да се добави в Правилника:

Чл. 18. Предприятието съставя месечни, тримесечни и годишни отчети за изпълнение на бюджета си, както и всички останали отчетни форми и документи, изискващи се от първостепенния распоредител – Община Ценово и годишен отчет за приходи и разходи пред Общински съвет – Ценово.

Гласуват 11 /единадесет/общински съветници

| КВОРУМ | ЗА | ПРОТИВ | ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ |
|--------|----|--------|--------------|
| 11 | 9 | 0 | 2 |

Георги Георгиев, Председател ОбС – Предложението на господин Божков се приема!

Имате ли въпроси по четвърта точка?

Е. Божков, общински съветник – Първоначално в това общинско предприятие влизат три обекта – амфитеатъра и басейна, обучителния или информационен център не знам точно как се води и сградата – хотела или там на специалиста какво беше, тая сграда беше в ремонт, приключен ли е ремонта там?

Д-р П. Петров, кмет Община – Ремонтът почти приключва. Сложен е ламинат, имаме намерения някои стари легла да ги заменим с нови, ще се купят още четири телевизора за да бъдат условията по-добри. Знаете, че идват много хора по сватби, кръщенета, архиолози от Германия и Белгия, магистралите също търсят места за нощувки и за да не бъдем уязвими, сега след основния ремонт, трябва да извадим разрешително за къща за гости. Едно нещо като се направи, целта е да се съхрани и да се ползва от хората, а за да се съхрани трябва да се поддържа. И да ви кажа за обучителния център, по проект с пожарната и МВР на община Ценово се предоставят парични средства, които ще използваме за оборудване. Мога да Ви кажа, че лицензирани фирми, които провеждат обучителни курсове имат интерес, питат за ползване на залите. Общинското предприятие ще даде възможност за по-добро стопанисване на всички тези обекти.

Е. Божков, общински съветник – Тези обекти като ги гласим за предприятие, актувани ли са като цяло? Басейна – целия обект актуван ли е, тази сграда тук приключена ли е?

Д-р П. Петров, кмет Община – Сградата е по проект, има извадени актове, след като гласуваме предприятието, целта е да се извадят разрешителни за предприятието, няма неща, които да не са актувани.

Ц. Петров, зам.-кмет „РРИП“ – Господин Божков, ако скролнете Вашата докладна записка, ако сте я прочели – има приложени актове за собственост и там пише кога е въведена в експлоатация, ако не се лъжа. Това по Закона за общинската собственост /ЗОС/ се води като звено към общината, чрез което звено да се извършват стопански дейности. Собствеността е на общината, управлява се и се стопанисва за да се получават приходи от това звено, така наречено Общинско предприятие.

Георги Георгиев, Председател ОбС – Други въпроси, имате ли? Преминаваме към гласуване срещу подпис!

Гласуват 11 /единадесет/ общински съветници

| КВОРУМ | ЗА | ПРОТИВ | ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ |
|--------|----|--------|--------------|
| 11 | 8 | 0 | 3 |
| | | | |

Георги Георгиев, Председател ОбС – Решението се приема!

РЕШЕНИЕ

№ 265

**На Общински съвет – Ценово, област Русе, взето на заседание с Протокол
№ 44 /26.02.2026 г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 52, ал. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 3, ал. 1, т. 7 и ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинския Съвет

РЕШИ:

1. Създава общинско предприятие с наименование „Стопанисване и управление на общински имоти” – Ценово, със седалище и адрес на управление с. Ценово, ул. Цар Освободител 66, Община Ценово, Област Русе.

2. Приема Правилник за устройството и дейността на Общинско предприятие „Стопанисване и управление на общински имоти” – Ценово.

3. Предоставя на Общинско предприятие „Стопанисване и управление на общински имоти” – Ценово следното имущество за стопанисване и управление:

3.1. „Комплекс за спорт и развлечение“, разположен в УПИ IV – 912 в квартал 39 по плана на с. Ценово с обща площ на имота 17205 кв.м., заедно с изградените:

- Амфитеатър със застроена площ 313 кв.м., обществено-обслужваща сграда и сцена със застроена площ 380 кв.м.

- Навес с обществено обслужващи функции, застроена площ 364 кв.м., в едно с цялото оборудване за функциониране.

- Открит басейн състоящ се от два интегрирани басейна – голям с обем 501 куб.м., 358 кв.м. площ на водно огледало и детски басейн с общ обем 24 куб.м. и площ на водното огледало 49 кв. м.

3.2. Монолитна двуетажна сграда със стоманобетонна конструкция, застроена площ 278 кв.м., находяща се в УПИ XXIV-387 в квартал 36 по плана на с. Ценово, с площ на земята 1232 квадратни метра с предназначение Информационен и обучителен център.

3.3. Масивна триетажна обществена сграда с монолитна конструкция със застроена площ 163 кв.м. и разгъната площ 599 кв.м., находяща се в УПИ -III-922, кв. 36 по плана на с. Ценово, с площ 909 кв.м.

Георги Георгиев, Председател ОбС – Преминаваме към точка **5 Разни** – имате ли въпроси, колеги?

К. Танев, общински съветник – На общинския път Новград – Караманово, преди включването в главния път Караманово – Вардим – Свищов са натрупани много наноси в следствие на валежите, снеготопенето, моля общинската администрация да предприеме действия за почистване, защото е кал и създава предпоставки за пътнотранспортно произшествие!

Д-р П. Петров, кмет Община – Малко да поизсъхне и ще го изчистим – знам за проблема, ще изпратя и багер

К. Танев, общински съветник – Искам да поставя на Вашето внимание още един въпрос, който е свързан с младите земеделски стопани и с развитието на земеделието в община Ценово. Двама земеделски стопани – единият е от Долна Студена, другото момче е от Новград – им е необходимо да им се удължат договорите в противен случай ще загубят сумата и пари по проект и общината им отказва.

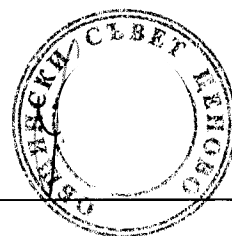
Ц. Петров, зам.-кмет „РРИП“ – Вие казвате, че общината им е отказала, това абсолютно не е истина. Идваха от Долна Студена, разговаряхме и им предложихм, тъй като не се водят трайни насаждения, не можем да сключим директен договор с тях да пуснем тръжна процедура и да се удължи договора. Хората отказаха да се сключи такъв договор и ние издадохме становище, че след края на договора ще бъде пусната на ново тръжна процедура за удължаване на договора, с което становище той си подаде проекта към Държавен фонд „Земеделие“. За Новград миналата седмица се депозира молба, как за една седмица да реагираме? Обяснили сме му на човека, че ще се направи чрез тръжна процедура, защото не може директно, ще го направим според възможностите, които ни дава Закона.

Г. Георгиев, Председател ОбС – Имате ли други въпроси?

Закривам четиридесет и четвъртото редовно заседание на Общински съвет – Ценово!

Протоколист:
Петя Косакова

Председател ОбС:
Георги Георгиев





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЦЕНОВО

Препис-извлечение

РЕШЕНИЕ

№ 262

На Общински съвет – Ценово, област Русе, взето на заседание с Протокол
№ 44 /26.02.2026 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал. 2, чл. 27 ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл. 3, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, общински съвет Ценово

РЕШИ

1. Приема Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за периода 01.01.2026 г. до 31.12.2026 г.

Председател на ОбС:
(Георги

Изготвил Спец. ОбС и ФСД:
(Петя Косакова)



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЦЕНОВО

Препис-извлечение

РЕШЕНИЕ

№ 263

На Общински съвет – Ценово, област Русе, взето на заседание с Протокол
№ 44 /26.02.2026 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2, чл. 24, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37и, ал. 1, ал. 4, ал. 12, ал. 13 и чл. 24а, ал. 6, т. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 3, ал. 1, т. 7 и ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинския Съвет

РЕШИ:

1. Определя свободните пасища от общинския поземлен фонд за индивидуално ползване, находящи се на територията на Община Ценово, съгласно Приложение № 1, представляващо неразделна част от настоящото решение.

2. Дава съгласие имотите описани в Приложение № 1, представляващи пасища и мери за индивидуално ползване, да бъдат разпределени на собствениците или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни, съгласно чл. 37и ал. 4 от ЗСПЗЗ, с минимален срок на договорите от 5 /пет/ календарни години, който започва да тече от следващата календарна година. Договорите се сключват след заплащане на по-високата сума между най-високата тръжна цена, на която са сключени договорите за землището за пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд за годината, и размера на средното годишно рентно плащане за землището в общината за пасища, мери и ливади.

3. Дава съгласие останалите свободни пасища след разпределението, да се отдадат под наем чрез търг, съгласно чл. 37и ал. 13, в който се допускат до участие само собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопанско животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, договорите се сключват за една календарна година, а минималната начална тръжна наемна цена да се определи съгласно Базисни /минимални/ наемни цени за един декар, описани в Приложение № 1 от Наредба № 2 за Общинската собственост на Община Ценово.

4. Дава съгласие Кмета на Община Ценово да извърши всички необходими административни действия по изпълнение на настоящото решение, съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост и Наредба № 2 за общинската собственост на Община Ценово.

Председател на ОбС:

(Георги

Изготвил Спец. ОбС и ФСД:

(Петя Косакова)



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЦЕНОВО

Препис-извлечение

РЕШЕНИЕ

№ 264

На Общински съвет – Ценово, област Русе, взето на заседание с Протокол
№ 44 /26.02.2026 г.

На основание чл. 44, ал. 5 и чл.21, ал.2 във връзка с ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, и чл. 3, ал. 1, т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, приет с Решение № 16 по Протокол № 5 от 28.12.2023 г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЦЕНОВО

РЕШИ:

Приема Отчета за изпълнение на Програмата за управление на община Ценово през мандат 2023 г. - 2027 г. за периода 01.01.2025 г. - 31.12.2025 г.

Председател на ОбС:

(Георги)

Изготвил Спец. ОбС и ФСД:
(Петя Косакова)



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЦЕНОВО

Препис-извлечение

РЕШЕНИЕ

№ 265

На Общински съвет – Ценово, област Русе, взето на заседание с Протокол
№ 44 /26.02.2026 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 52, ал. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 3, ал. 1, т. 7 и ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинския Съвет

РЕШИ:

1. Създава общинско предприятие с наименование „Стопанисване и управление на общински имоти” – Ценово, със седалище и адрес на управление с. Ценово, ул. Цар Освободител 66, Община Ценово, Област Русе.

2. Приема Правилник за устройството и дейността на Общинско предприятие „Стопанисване и управление на общински имоти” – Ценово.

3. Предоставя на Общинско предприятие „Стопанисване и управление на общински имоти” – Ценово следното имущество за стопанисване и управление:

3.1. „Комплекс за спорт и развлечение“, разположен в УПИ IV – 912 в квартал 39 по плана на с. Ценово с обща площ на имота 17205 кв.м., заедно с изградените:

- Амфитеатър със застроена площ 313кв.м., обществено-обслужваща сграда и сцена със застроена площ 380 кв.м.

- Навес с обществено обслужващи функции, застроена площ 364 кв.м., в едно с цялото оборудване за функциониране.

- Открит басейн състоящ се от два интегрирани басейна – голям с обем 501 куб.м., 358 кв.м. площ на водно огледало и детски басейн с общ обем 24 куб.м. и площ на водното огледало 49 кв. м.

3.2. Монолитна двуетажна сграда със стоманобетонна конструкция, застроена площ 278 кв.м., находяща се в УПИ XXIV-387 в квартал 36 по плана на с. Ценово, с площ на земята 1232 квадратни метра с предназначение Информационен и обучителен център.

3.3. Масивна триетажна обществена сграда с монолитна конструкция със застроена площ 163 кв.м. и разгъната площ 599 кв.м., находяща се в УПИ -III-922, кв. 36 по плана на с. Ценово, с площ 909 кв.м.

Председател на ОбС:

(Георги

Изготвил Спец. ОбС и ФСД:

(Петя Косакова)