



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЦЕНОВО

---

**ПРОТОКОЛ**

№ 22 /24.10.2025 г.

Заседанието се води от Председателят на ПК „Бюджет и финанси, инвестиционна и икономическа политика, нормативна уредба, приватизация и общинска собственост“, – Гергана Миланова.

Г-жа Г. Миланова: На основание чл. 25, ал. 4 ЗМСМА и чл.23, ал. 1 във връзка с чл. 11, ал. 1, т.2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, ПК „Бюджет и финанси, инвестиционна и икономическа политика, нормативна уредба, стопански дейности, приватизация и общинска собственост“ и ПК „Регионално развитие, хуманитарни дейности, бедствия и аварии“ – откривам двадесет и второто съвместното заседание.

**ПК Бюджет и финанси - кворум – 4 общински съветника:**

Гергана Миланова  
Даринка Митева  
Мирослав Ангелов  
Пламен Пантелеев

**ПК Регионално развитие – кворум – 4 общински съветника:**

Иво Владимир  
Емил Божков  
Красимир Танев  
Петя Петкова

**Отсъстват:** Полина Панева, Георги Ц. Георгиев.

**Гергана Миланова ПК „ Бюджет и финанси“** – Уважаеми господин Председател, уважаеми господин Петров, уважаеми общински съветници, уважаема администрация! Имаме кворум за вземане на решения. Имаме предварително раздаден дневен ред, който се състои от три точки. Имате ли въпроси по дневния ред? Моля, да преминем към гласуване на дневния ред!

**ЗА – 8 общински съветника.**  
**Дневният ред се приема!**

**Гергана Миланова ПК „ Бюджет и финанси“** - Преминаваме към **точка 1:** Върнато за ново обсъждане разпоредбите на чл. 14, чл. 15 и чл. 16 от Етичен кодекс на общинските съветници при Общински съвет – Ценово, приет с Решение № 229 по Протокол № 38 от 30.09.2025 г. на Общински съвет – Ценово.

Господин Георгиев, имате думата!

**Георги Георгиев, Председател ОбС** – Благодаря! Уважаеми, колеги в предишно заседание приехме Етичен кодекс на общинските съветници при Общински съвет – Ценово. Със Заповед от Областният управител е върнат за ново обсъждане. Чл. 14, чл. 15 и чл. 16 са изменени и допълнени, според указанията. Ако имате въпроси, юристите ще отговорят?

**Е. Божков, общински съветник** – Имам следния въпрос:

- Понеже сме трима члена в комисията – тук е записано, че ако обсъжданият съветник е част от комисията, няма право да гласува – тогава, какво се получава при положение, че сме трима члена? Не е поменато прави ли се смяна на съветник като член на комисията? Просто го поднасям, да го помислим, да не попадаме в ситуации.

**Ц. Петров, зам.-кмет „РРИП“** – В момента разглеждате точките, които са върнати от Областният управител. Моето предложение към вас е да го разработите за следваща сесия, ако искате да се променят нещата.

**Е. Божков, общински съветник** – Така е, тук става въпрос за съвсем друго нещо. Аз нямам забележка относно така поднесенния Етичен кодекс.

**Г. Миланова ПК „ Бюджет и финанси“** - Благодаря! Моля да преминем към гласуване!

#### **СТАНОВИЩЕ НА ПК БЮДЖЕТ И ФИНАНСИ**

Гласували – 4 общински съветника.

ЗА – 4, Против – 0, Въздържал се – 0

**КОМИСИЯТА ПРИЕМА ПРЕДЛОЖЕНИЕТО И ДАВА СЪГЛАСИЕ ДА СЕ РАЗГЛЕДА НА ЗАСЕДАНИЕТО НА ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ.**

#### **СТАНОВИЩЕ НА ПК РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ**

Гласували – 4 общински съветника.

ЗА – 4, Против – 0, Въздържал се – 0

**КОМИСИЯТА ПРИЕМА ПРЕДЛОЖЕНИЕТО И ДАВА СЪГЛАСИЕ ДА СЕ РАЗГЛЕДА НА ЗАСЕДАНИЕТО НА ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ.**

**ОБЩО СТАНОВИЩЕ ПО Т. 1 – ГЛАСУВАЛИ – 8 ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИКА – ЗА – 8, ПРОТИВ – 0, ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – 0.**

Гергана Миланова ПК „Бюджет и финанси“ - Преминваме към **точка 2**: Определяне на продажната цена на урегулиран поземлен имот – частна общинска собственост, предмет на АЧОС № 2629/24.11.2014 г., находящ се в с. Долна Студена, Община Ценово, област Русе, ул. „Ангел Кънчев“ №7, представляващ поземлен имот УПИ VII-164, в кв. 12 по регулационния план на с. Долна Студена, целият с площ 1316 кв.м. Даване съгласие за неговата продажба.

Заповядайте, господин Петров!

**Ц. Петров, зам.-кмет „РРИП“** – Както виждате от приложените документи към настоящото предложение за решение, има собственици на сгради, които не са собственици на земята, върху, която са изградени. Тъй като тези собственици нямат акт за въвеждане в експлоатация, разрешение за строеж, сградите са строени доста отдавна. Ние не можем да извършим продажба директно, затова ще се извърши чрез тръжна процедура. Хората явно са тръгнали да си уреждат документите във връзка със собствеността; виждам, че са си направили нотариален акт за придобиване по давност, обстоятелствена проверка. Този имот е включен в годишната програма, приложена е данъчна сценка.

**Гергана Миланова ПК „Бюджет и финанси“** – Благодарим Ви! Колеги, имате думата за въпроси?

**Е. Божков, общински съветник** – Това означава, че хора, които имат имот и са го ползвали примерно тридесет, четиридесет години – при един търг, могат да го загубят?

**Ц. Петров, зам.-кмет „РРИП“** – Да. Могат да загубят земята, точно така господин Божков. Ние нямаме алтернатива.

**Гергана Миланова ПК „Бюджет и финанси“** – Други въпроси, имате ли? Преминваме към гласуване, първа гласува комисията по бюджет и финанси.

**СТАНОВИЩЕ НА ПК БЮДЖЕТ И ФИНАНСИ**

Гласували – 4 общински съветника.

ЗА – 4, Против – 0, Въздържал се – 0

**КОМИСИЯТА ПРИЕМА ПРЕДЛОЖЕНИЕТО И ДАВА СЪГЛАСИЕ ДА СЕ РАЗГЛЕДА НА ЗАСЕДАНИЕТО НА ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ.**

**СТАНОВИЩЕ НА ПК РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ**

Гласували – 4 общински съветника.

ЗА – 4, Против – 1, Въздържал се - 0

**КОМИСИЯТА ПРИЕМА ПРЕДЛОЖЕНИЕТО И ДАВА СЪГЛАСИЕ ДА СЕ РАЗГЛЕДА НА ЗАСЕДАНИЕТО НА ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ.**

**ОБЩО СТАНОВИЩЕ ПО Т. 2 – ГЛАСУВАЛИ – 8 ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИКА – ЗА  
– 8, ПРОТИВ – 0, ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – 0.**

**Гергана Миланова ПК „Бюджет и финанси“** - Преминваме към **точка 3:** Приемане на ГОДИШЕН ПЛАН за ползване на дървесина от общински горски фонд на Община Ценово за 2025 г.

Господин Петров, заповядайте!

**Ц. Петров, зам.-кмет „РРИП“** – Най-накрая успяхме да стигнем до този Годишен план. Повече от две години се опитваме от Министерство на земеделието ни казваха, че всички имоти, които са гори, земеделски земи – трябва да станат горски територии. Една от първите общини сме, които успяхме да променим предназначението, съобразно изискванията. Успяхме да направим и горско-стопански план, който е одобрен и който. Въз основа на горско – стопанския план сме изготвили годишен план, който обхваща всички площи по горски територии и ще се изготвя ежегодно (всяка година).

**Е. Божков, общински съветник** – Аз тук гледам, че са заложили за тази година иглолистни, кои са заложили?

**Ц. Петров, зам.-кмет „РРИП“** – Господин Божков, в момента не разглеждаме имотите поотделно, нямаме справка, кои са имотите. Предлага се като общо хектари, на база изследване. Когато вземате решение за сеч тогава вече се пишат отделните подотдели и отдели на съответните имоти, за да ги видите къде са.

**К. Танев, общински съветник** – На мен не ми е ясно, не я разбирам тази област, но гледам тук в Таблица 1, по горскостопански план четиридесет цяло и седем хектара, а по годишен план четиридесет и пет и шест, защо се разминават така?

**Ц. Петров, зам.-кмет „РРИП“** – Аз също зададох въпроса сутринта на лесовъда, който изготви лесо стопанския план. По лесо стопанския се работи по карти, а годишния се изготвя чрез обследване на терен и е възможно да има разлика в плановете. Ако желаете, ще говоря с човека и ще го помоля ако има възможност да присъства на сесията?

**Гергана Миланова ПК „Бюджет и финанси“** - Имате ли други въпроси? Преминваме към гласуване, първа гласува комисията по бюджет и финанси.

**СТАНОВИЩЕ НА ПК БЮДЖЕТ И ФИНАНСИ**

Гласували – 4 общински съветника.

ЗА – 4, Против – 0, Въздържал се – 0

**КОМИСИЯТА ПРИЕМА ПРЕДЛОЖЕНИЕТО И ДАВА СЪГЛАСИЕ ДА СЕ  
РАЗГЛЕДА НА ЗАСЕДАНИЕТО НА ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ.**

**СТАНОВИЩЕ НА ПК РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ**

Гласували – 4 общински съветника.

ЗА – 4, Против – 0, Въздържал се - 0

**КОМИСИЯТА ПРИЕМА ПРЕДЛОЖЕНИЕТО И ДАВА СЪГЛАСИЕ ДА СЕ  
РАЗГЛЕДА НА ЗАСЕДАНИЕТО НА ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ.**

**ОБЩО СТАНОВИЩЕ ПО Т. 3 – ГЛАСУВАЛИ – 8 ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИКА –  
ЗА – 8, ПРОТИВ – 0, ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – 0.**

**Закривам двадесет и второто съвместно заседание на двете постоянни комисии!**

**Протоколист:**

**Петя Косакова**

**Председател ПК Бюджет и финанси,**

**Гергана Миланова**